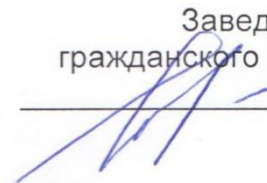


МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(ФГБОУ ВО «ВГУ»)

УТВЕРЖДАЮ  
Заведующий кафедрой  
гражданского права и процесса  
(Носырева Е.И.)



19.05.2022г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Б1.В.ДВ.01.01 Проблемы заключения, изменения и расторжения**  
**гражданско-правовых договоров**

**1. Шифр и наименование направления подготовки:**

40.04.01 Юриспруденция

**2. Магистерская программа:**

Договорное право

**3. Квалификация (степень) выпускника:**

магистр

**4. Форма обучения:**

заочная

**5. Кафедра, отвечающая за реализацию дисциплины:**

кафедра гражданского права и процесса

**6. Составители программы:**

Сафронова Татьяна Николаевна, кандидат юридических наук, доцент кафедры  
гражданского права и процесса юридического факультета ВГУ, [stn71@mail.ru](mailto:stn71@mail.ru);

**7. Рекомендована:** НМС юридического факультета, протокол № 9 от 19.05.2022г.

---

*отметка о продлении*

---

---

**8. Учебный год:** 2022 / 2023

**Семестр:** 2

## 9. Цели и задачи учебной дисциплины

Цель учебной дисциплины: привитие студентам знаний в области теории установления, изменения и прекращения договорных обязательств, обучение их правильному ориентированию в действующем гражданском законодательстве, закрепляющем порядок и стадии заключения гражданско-правового договора, механизм и основания его изменения и расторжения, формирование навыков комплексного анализа юридических норм и правовых отношений с учетом положений гражданско-правовой доктрины и судебной практики, а также правильной юридической квалификации преддоговорных споров и споров, связанных с изменением и расторжением.

Задачи учебной дисциплины: рассмотрение наиболее сложных теоретических проблем, связанных с пониманием правовой природы стадий заключения гражданско-правового договора, вопросов незаключенности договоров, влияния на обязательство института изменения и расторжения гражданско-правового договора; изучение оснований изменения и расторжения договора в рамках судебного и несудебного порядка; анализ практики применения правовых норм о незаключенности договоров, об изменении и расторжении их по различным основаниям.

## 10. Место учебной дисциплины в структуре ООП:

Учебная дисциплина «Проблемы заключения, изменения и расторжения гражданско-правовых договоров» относится к Блоку 1 «Дисциплины (модули)», часть, формируемая участниками образовательных отношений, дисциплины по выбору.

## 11. Планируемые результаты обучения по дисциплине/модулю (знания, умения, навыки), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы (компетенциями) и индикаторами их достижения:

Код	Название компетенции	Код(ы)	Индикатор(ы)	Планируемые результаты обучения
ПК-2	Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в конкретных сферах юридической деятельности	ПК-2.1  ПК-2.2	Различает специфику и особенности конкретных сфер юридической правоприменительной деятельности.  Анализирует правоприменительную практику в целях решения профессиональных задач.	знать: гражданское законодательство, регулирующее заключение, изменение и расторжение гражданско-правового договора, сущность и значение стадий заключения договора; систему и договорных конструкций, направленных на заключение основного гражданско-правового договора, особенности преддоговорной ответственности, основания, порядок и последствия изменения и

		ПК-2.3	<p>Понимает сущность и значение правоприменительных актов, различает их виды.</p>	<p>расторжения гражданско-правового договора;</p> <p>уметь: анализировать, толковать, применять положения нормативно-правовых актов, регулирующих механизм заключения гражданско-правового договора; выделять в совокупности юридических фактов обстоятельства, являющиеся основанием для изменения или расторжения гражданско-правового договора; выявлять основания и условия преддоговорной ответственности;</p> <p>владеть: навыками квалификации нарушений обязательств на преддоговорной стадии; правильного выбора вида заключаемого договора с учетом правовых целей, преследуемых сторонами; разрешения правовых проблем и коллизий, возникающих между сторонами в связи и изменением или расторжением гражданско-правового договора; реализации норм гражданского законодательства в профессиональной сфере</p>
ПК-4	Способен оказывать правовую помощь, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в рамках своей профессиональной деятельности	<p>ПК-4.1</p> <p>ПК-4.3</p>	<p>Выбирает наиболее эффективный способ оказания правовой помощи гражданам и организациям.</p> <p>Дает устные и письменные консультации и разъяснения по пра-</p>	<p>знать: особенности норм гражданского права, регулирующих механизм заключения гражданско-правового договора, особенности метода гражданско-правового регулирования в части установления, изменения и прекращения обязательственных правоотноше-</p>

			новым вопросам	<p>ний; правила толкования норм, содержащихся в обязательном праве; особенности и виды толкования гражданских правовых норм;</p> <p>Уметь: анализировать, делать выводы в ситуациях, основанных на гражданских правоотношениях; формулировать правовую позицию, основанную на нормах гражданского законодательства и правоприменительной практики.</p> <p>Владеть: навыками анализа правоотношений, возникающих в конкретной сфере профессиональной деятельности; способностью делать выводы и формулировать позицию, основанную на нормах гражданского права в конкретных видах юридической деятельности.</p>
--	--	--	----------------	--

**12. Объем дисциплины в зачетных единицах/часах в соответствии с учебным планом — 2 / 72**

**Форма промежуточной аттестации: зачет.**

**13. Трудоемкость по видам учебной работы:**

Вид учебной работы	Трудоемкость (часы)	
	Всего	По семестрам
		2 сем.
Аудиторные занятия	12	12
в том числе: лекции	0	0
практические	12	12
лабораторные	0	0
Самостоятельная работа	56	56
Форма промежуточной аттестации - зачет	4	4
Итого:	72	72

### 13.1. Содержание дисциплины:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины	Реализация раздела дисциплины с помощью онлайн-курса, ЭУМК
1	Стадии заключения гражданско-правового договора	<p>Понятие и признаки оферты. Правовое значение направления оферты. Понятие и виды существенных условий договора.</p> <p>Правовые особенности публичной оферты.</p> <p>Понятие и признаки акцепта. Срок для акцепта, опоздание акцепта. Идея зеркальности оферты и акцепта.</p> <p>Особенности заключения договора в обязательном порядке.</p> <p>Особенности оферты и акцепта при заключении гражданско-правового договора по результатам торгов.</p>	-
2	Форма гражданско-правового договора и определение момента его заключения	<p>Форма гражданско-правового договора: устная, простая письменная, нотариальная. Последствия несоблюдения простой письменной и нотариальной формы.</p> <p>Правовая природа государственной регистрации сделки и последствия ее отсутствия.</p> <p>Доктринальные и законодательные подходы к определению момента заключения договора.</p> <p>Различия в заключении реальных и консенсуальных договоров.</p>	-
3	Несудебный порядок изменения и расторжения гражданско-правового договор	<p>Изменение и расторжение гражданско-правового договора по соглашению сторон: основания, порядок, момент, с которого договор считается расторгнутым или измененным.</p> <p>Форма соглашения об изменении и расторжении гражданско-правового договора.</p> <p>Изменение и расторжение гражданско-правового договоров в одностороннем порядке: основания, порядок, момент, с которого договор считается расторгнутым или измененным.</p> <p>Соотношение одностороннего порядка изменения и расторжения договора с иными мерами гражданско-правовой защиты.</p> <p>Особенности одностороннего механизма расторжения договора в договорах поставки, поручения и иных гражданско-правовых обязательствах.</p>	-
4	Изменение и расторжение гражданско-правового договора в судебном порядке	<p>Основания изменения и расторжения договора в судебном порядке. Существенное изменение обстоятельств как основание изменения и расторжения договора.</p> <p>Механизм изменения и расторжения договора в судебном порядке, претензионные аспекты изменения и расторжения договора.</p> <p>Момент, с которого договор считается измененным или расторгнутым на основании решения суда.</p>	-
5.	Последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора	<p>Влияние института изменения и расторжения гражданско-правового договора на обязательственное правоотношение.</p> <p>Судьба произведенного исполнения в связи с изменением и расторжением гражданско-правового договора.</p>	-

		Возможность применения к сторонам договора мер гражданско-правовой ответственности в связи с изменением и расторжением гражданско-правового договора.	
6.	Особенности разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением гражданско-правовых договоров	Преддоговорные споры: понятие, случаи их разрешения в судебном порядке. Определение договорных условий в ходе разрешения преддоговорного спора. Особенности разрешения преддоговорных споров при обязательности заключения договора для одной из сторон. Особенности разрешения споров, связанных с изменением и расторжением договора, в рамках юрисдикционных и неюрисдикционных форм защиты.	-

### 13.2. Темы (разделы) дисциплины и виды занятий:

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Виды занятий (часов)			
		Лекции	Семинары	Самостоятельная работа	Всего
1	Стадии заключения гражданско-правового договора	0	2	17	21
2	Форма гражданско-правового договора и определение момента его заключения	0	2	15	17
3	Несудебный порядок изменения и расторжения гражданско-правового договора	0	2	15	17
4	Изменение и расторжение гражданско-правового договора в судебном порядке	0	2	15	19
5	Последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора	0	2	15	17
6.	Особенности разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением гражданско-правовых договоров	0	2	15	17
	Зачет				4
Итого:		0	12	56	72

### 14. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Для изучения дисциплины «Проблемы заключения, изменения и расторжения гражданско-правовых договоров» студентам рекомендуется использовать основную литературу учебного курса, лекционный материал, а также литературу для самостоятельной работы. Целесообразно также изучение студентами опубликованной судебной практики по спорам, связанным с разрешением преддоговорных разногласий участников гражданского оборота, а также спорам, связанным с изменением, расторжением гражданско-правовых договоров по различным основаниям.

Организация самостоятельной работы студента должна строиться по системе поэтапного освоения материала. Метод поэтапного изучения включает в себя предварительную подготовку, непосредственное изучение теоретического содержания источника, обобщение полученных знаний.

Являясь необходимым элементом дидактической связи различных методов обучения между собой, самостоятельная работа студентов призвана обеспечить более глубокое, творческое усвоение понятийного аппарата дисциплины.

## 15. Перечень основной и дополнительной литературы, ресурсов интернет, необходимых для освоения дисциплины

а) основная литература:

№ п/п	Источник
1.	Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России : учебное пособие : [16+] / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. – Москва : Статут, 2019. – Ч. Часть II. Особенная часть. Том 1. – 689 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563835">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563835</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-907139-11-4. – Текст : электронный.
2.	Абрамов, В.Ю. Полный курс гражданского права России : учебное пособие : [16+] / В.Ю. Абрамов, Ю.В. Абрамов. – Москва : Статут, 2019. – Ч. Часть II. Особенная часть. Том 2. – 560 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563834">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563834</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-907139-12-1. – Текст : электронный
3.	Договорное право : учебное пособие / Н.Д. Эриашвили, А.Н. Кузбагаров, П.В. Алексей и др. ; под ред. Н.Д. Эриашвили, В.Н. Ткачева. – Москва : Юнити, 2015. – 239 с. – (Юриспруденция для бакалавров). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=426525">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=426525</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-238-02647-3. – Текст : электронный.

б) дополнительная литература:

1.	Хабиров, А.И. Гражданско-правовая защита сторон договора займа: современное состояние / А.И. Хабиров. – Москва : ИНФРА-М, 2019. – 154 с. – (Научная мысль). – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=567652">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=567652</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-16-015460-2. – Текст : электронный.
2.	Договор как общеправовая ценность=Agreement as a legal value / В.Р. Авхадеев, В.С. Асташова, Л.В. Андриченко и др. ; Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации. – Москва : Статут, 2018. – 382 с. : ил. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563838">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563838</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-6041528-8-1. – Текст : электронный.
3.	Манджиев, А.Д. Свобода воли в договорных правоотношениях / А.Д. Манджиев ; Адвокатское бюро "Егоров, Пугинский, Афанасьев и партнеры". – Москва : Статут, 2017. – 192 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497369">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497369</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1390-4 (в пер.). – Текст : электронный.
4.	Крупко, С.И. Деликтные обязательства в сфере интеллектуальной собственности в международном частном праве / С.И. Крупко ; Институт государства и права Российской академии наук. – Москва : Статут, 2018. – 280 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563846">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=563846</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-907139-24-4. – Текст : электронный.
5.	Волос, А.А. Принципы обязательственного права / А.А. Волос ; под ред. Е.В. Вавилина. – Москва : Статут, 2016. – 176 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450766">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450766</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1269-3. – Текст : электронный.
6.	Гражданское право: современные проблемы науки, законодательства, практики: сборник статей к юбилею доктора юридических наук, профессора Евгения Алексеевича Суханова / сост. В.С. Ем, А.Г. Долгов, М.Л. Башкатов, А.М. Ширвиндт и др. – Москва : Статут, 2018. – 640 с. – Режим доступа: по подписке. –

	URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497225">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=497225</a> – Библиогр. в кн. – ISBN 978-5-8354-1447-5 (в пер.). – Текст : электронный.
7.	Захаркина, А.В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву / А.В. Захаркина. – Москва : Статут, 2017. – 176 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=486610">http://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=486610</a> – Библиогр.: с. 152-174. – ISBN 978-5-8354-1356-0 (в пер.). – Текст : электронный.

В) информационные электронно-образовательные ресурсы:

№ п/п	Источник
1.	Электронно-библиотечная система "Лань" <a href="https://e.lanbook.com/">https://e.lanbook.com/</a>
2.	Электронно-библиотечная система "Университетская библиотека online" <a href="http://biblioclub.ru/">http://biblioclub.ru/</a>
3.	Национальный цифровой ресурс "РУКОНТ" <a href="http://rucont.ru">http://rucont.ru</a>
4.	Электронно-библиотечная система "Консультант студента" <a href="http://www.studmedlib.ru">http://www.studmedlib.ru</a>
5.	Электронная библиотека Зональной научной библиотеки Воронежского госуниверситета <a href="https://lib.vsu.ru/">https://lib.vsu.ru/</a>
6.	Электронный учебный курс по дисциплине <a href="https://edu.vsu.ru/course/view.php?id=7938">https://edu.vsu.ru/course/view.php?id=7938</a> , «Электронный университет ВГУ» (LMS Moodle, <a href="https://edu.vsu.ru/">https://edu.vsu.ru/</a> ).

## 16. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы

№ п/п	Источник
1	Гражданское право: составление правовых документов : методические указания для выполнения контрольных в форме правовых документов по гражданскому праву (часть общая) / Воронеж. гос. ун-т; сост.: А.И. Поротиков [и др.]. — Воронеж : ИПЦ ВГУ, 2008 . 34 с.

## 17. Образовательные технологии, используемые при реализации учебной дисциплины, включая дистанционные образовательные технологии (ДОТ), электронное обучение (ЭО), смешанное обучение):

При реализации дисциплины проводятся лекции и практические занятия, направленные на выявление и рассмотрение дискуссионных вопросов в рамках отдельных разделов дисциплины.

Контроль знаний в рамках практических занятий осуществляется посредством проведения текущей аттестации.

Программа учебной дисциплины реализуется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

## 18. Материально-техническое обеспечение дисциплины:

Мультимедиа-проектор NEC NP 50, экран настенный CS 244\*244, ноутбук Dell Inspiron 1720. Компьютеры (мониторы Samsung, системные блоки ASUSH11) (13 шт.).

Программное обеспечение:

WinPro 8 RUS Upgrd OLP NL Acdmc;

OfficeSTD 2013 RUS OLP NL Acdmc;

WinSvrStd 2012 RUS OLP NL Acdmc 2Proc;

Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Расширенный Russian Edition;

Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах Антиплагиат.ВУЗ;

СПС «ГАРАНТ-Образование»;



СПС «Консультант Плюс» для образования.

## 19. Оценочные средства для проведения текущей и промежуточной аттестаций

Порядок оценки освоения обучающимися учебного материала определяется содержанием следующих разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины (модуля)	Компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Оценочные средства
1.	Стадии заключения гражданско-правового договора	ПК-2, ПК-4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-4.1, ПК-4.3	Контрольная работа, устный опрос
2.	Форма гражданско-правового договора и определение момента его заключения	ПК-2, ПК-4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-4.1, ПК-4.3	Контрольная работа, составление юридических документов
3.	Несудебный порядок изменения и расторжения гражданско-правового договора	ПК-2, ПК-4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-4.1, ПК-4.3	Контрольная работа, составление юридических документов
4.	Изменение и расторжение гражданско-правового договора в судебном порядке	ПК-2, ПК-4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-4.1, ПК-4.3	Контрольная работа, составление юридических документов
5.	Последствия изменения и расторжения гражданско-правового договора	ПК-2, ПК-4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-4.1, ПК-4.3	Контрольная работа, составление юридических документов
6.	Особенности разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением гражданско-правовых договоров	ПК-2, ПК-4	ПК-2.1, ПК-2.2, ПК-2.3, ПК-4.1, ПК-4.3	Контрольная работа, составление юридических документов
Промежуточная аттестация форма контроля – зачет				Перечень вопросов

## 20. Типовые оценочные средства и методические материалы, определяющие процедуры оценивания

### 20.1 Текущий контроль успеваемости

Контроль успеваемости по дисциплине осуществляется с помощью следующих оценочных средств:

- Контрольная работа;
- Составление юридических документов.

Текущая аттестация проводится в соответствии с Положением о текущей аттестации обучающихся по программам высшего образования Воронежского государственного университета. Критерии оценивания приведены ниже.

### Комплект заданий для контрольной работы

**Темы:** «Стадии заключения гражданско-правового договора», «Форма гражданско-правового договора и определение момента его заключения».

### **Вариант 1.**

**Задание 1:** Решить следующую задачу. Во время командировки Сидоров решил остановиться в местной гостинице. Однако ему было отказано в заселении в связи с загруженностью гостиницы из-за проведения в городе спортивного соревнования. Кроме того, по утверждению администратора гостиницы, она имеет право приоритетно заселять отдельные категории граждан. В частности, гостиницей заключен договор с местной администрацией о первоочередном заселении лиц, прибывших в город по приглашению администрации. Сидоров не согласился с таким объяснением, считая, что гостиница обязана заселить его при наличии свободных номеров. Он обратился в прокуратуру, обжалуя действия гостиницы. Какое разъяснение должно быть дано гражданину в прокуратуре?

**Задание 2:** Составить таблицу «Форма гражданско-правового договора», в которой должны быть отражены возможные варианты устной, простой письменной и нотариальной формы, а также случаи, в которых соответствующая форма необходима.

### **Вариант 2.**

**Задание 1:** Решить следующую задачу. Иванов предложил своему знакомому Козлову приобрести у него картину известного мастера, направив ему письмо по почте. Козлов на следующий день после получения письма направил по факсу ответ, в котором содержалось согласие на приобретение с указанием цены покупки. Через 3 дня Иванов сообщил Козлову, что готов продать картину по цене на четверть выше предложенной Козловым. Козлов не согласился с этим и ответил, что договор заключен на условиях, содержащихся в его ответе по факсу, которое и является акцептом. Охарактеризуйте действия каждого с точки зрения понятия оферты и акцепта. Можно ли считать договор заключенным?

**Задание 2:** Привести сформулированные в цивилистической литературе подходы по поводу момента, с которого договор считается заключенным, выявить положительные стороны и недостатки каждого подхода.

Оценка	Критерий оценки
Зачтено	Задача решена правильно: аргументированно, со ссылкой на теоретические положения, нормы законодательства, с использованием правоприменительной практики.
Незачтено	Задача решена неправильно: аргументирована частично, без ссылок на теоретические положения, нормы законодательства, без использования правоприменительной практики.

### **Задания по составлению юридических документов**

Тема «Стадии заключения гражданско-правового договора».

**Задание 1.** Составить проект соглашения двух коммерческих организаций о порядке ведения переговоров по поводу заключения договора строительного подряда.

Тема «Изменение и расторжение гражданско-правового договора в судебном порядке».

**Задание 2.** Составить проект искового заявления арендодателя о расторжении договора аренды нежилого помещения в связи с существенным нарушением условий договора арендатором.

**Критерии оценок:**

Оценка	Критерий оценки
Зачтено	Акт составлен правильно: аргументированно, ясно, самостоятельно, оформлен аккуратно, отражены его основные положения, правильно применены нормы законодательства.
Незачтено	Составленный акт содержит неясные положения, неаргументирован, написан несамостоятельно, оформлен небрежно, не отражены основные положения, неправильно применены нормы законодательства.

**20.2 Промежуточная аттестация**

Промежуточная аттестация по дисциплине осуществляется с помощью следующих оценочных средств:

- Собеседование по экзаменационным билетам (билетам к зачету).

**Примерный перечень вопросов к зачету:**

1. Понятие, правовая природа оферты.
2. Понятие и виды существенных условий гражданско-правового договора.
3. Правовые особенности публичной оферты.
4. Понятие и признаки акцепта. Срок для акцепта, получение акцепта с опозданием.
5. Доктринальные и законодательные подходы к определению момента заключения договора.
6. Особенности оферты и акцепта при заключении гражданско-правового договора по результатам торгов.
7. Особенности заключения договора в обязательном порядке.
8. Форма гражданско-правового договора: устная, простая письменная, нотариальная.
9. Последствия несоблюдения простой письменной и нотариальной формы.
10. Правовая природа государственной регистрации сделки и последствия ее отсутствия.
11. Изменение и расторжение гражданско-правового договора по соглашению сторон: основания, порядок, момент, с которого договор считается расторгнутым или измененным.
12. Изменение и расторжение гражданско-правового договоров в одностороннем порядке: основания, порядок, момент, с которого договор считается расторгнутым или измененным.
13. Особенности одностороннего механизма расторжения договора в договорах поставки, поручения.
14. Основания изменения и расторжения договора в судебном порядке.
15. Существенное изменение обстоятельств как основание изменения и расторжения договора.
16. Механизм изменения и расторжения договора в судебном порядке, претензионные аспекты изменения и расторжения договора.
17. Влияние института изменения и расторжения гражданско-правового договора на обязательственное правоотношение.
18. Судьба произведенного исполнения в связи с изменением и расторжением гражданско-правового договора.
19. Применение к сторонам договора мер гражданско-правовой ответственности в связи с изменением и расторжением гражданско-правового договора.

20. Преддоговорные споры: понятие, случаи их разрешения в судебном порядке.
21. Особенности разрешения преддоговорных споров при обязательности заключения договора для одной из сторон.
22. Особенности разрешения споров, связанных с изменением и расторжением договора, в рамках юрисдикционных и неюрисдикционных форм защиты.

Промежуточная аттестация проводится в соответствии с Положением о проведении промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования.

Контрольно-измерительные материалы промежуточной аттестации включают в себя теоретические вопросы, позволяющие оценить уровень полученных знаний и/или практико-ориентированные вопросы, позволяющие оценить степень сформированности умений и(или) навыков.

При оценивании используются количественные шкалы оценок.

### **Критерии и шкалы оценивания компетенций (результатов обучения) при промежуточной аттестации**

Для оценивания результатов обучения на экзамене/зачете используются следующие показатели: знание учебного материала и владение понятийным аппаратом в области гражданского права; умение связывать теорию с практикой; умение иллюстрировать ответ примерами, фактами; умение применять положения законодательства к конкретным правовым ситуациям.

Для оценивания результатов обучения на экзамене используется 4-балльная шкала: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Для оценивания результатов обучения на зачете используется – зачтено, не зачтено.

Соотношение показателей, критериев и шкалы оценивания результатов обучения.

Критерии оценивания компетенций	Уровень сформированности компетенций	Шкала оценок
Обучающийся владеет основными знаниями учебного материала и понятийным аппаратом; умениями иллюстрировать ответ примерами, фактами; навыками логического аргументирования изложенного ответа.	Пороговый уровень	Зачтено
Обучающийся не владеет знаниями учебного материала и понятийным аппаратом; не умеет иллюстрировать ответ примерами, фактами; не умеет логически аргументировать ответ.	Недопустимый уровень	Не зачтено